

ANEXA 1B

la norme metodologice

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ȚIGLEA MARIN,
 CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea [redacted],
 str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul
[redacted], codul poștal 927195, e-mail [redacted], tel. [redacted], vând teren
 agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2649 (ha), la prețul de (*) 6000 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: [redacted]

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|------------------------|---|------|
| | Orasul/Comuna/Judetul (*) | Suprafata (ha) (*) | Numar cadastral (**) (*) | Numar de carte funciara (**) (*) | Numar tarla/lot (**) (*) | Numar parcela (**) (*) | | |
| Se completeaza de catre vanzator | REVIGA | 0,2649 | - | - | 12/1 | 43 | ACARIT | |
| Verificat primarie ⁴⁾ | - | - | - | - | - | - | - | - |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ȚIGLEA MARIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Signature]

L.S.

Data [redacted]

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009

privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,2649 ha situat în extravilanul localității REVIGA, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. a localității care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 , cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 ACTE IDENTITATE
- 2 ACTE PROPRIETATE

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal

, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

IGEL MARIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Semnătură]

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

| | |
|---|-----------------------|
| JUDETUL IALOMITA | REGISTRUL DE EVIDENTA |
| UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA REVIGA | Nr.28 din 03.11.2023 |

LISTA


preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.28 din 03.11.2023 depuse de Jiglea Marin, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| NR. CRT | Nume și prenume persoană fizică/ denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ resedința sediu |
|------------|---|--------------------------------------|
| 1. | | |
| | | |
| | | |
| | | |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| NR. CRT | Nume și prenume persoană fizică/ denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ resedința sediu |
|------------|---|--|
| 1. | II Andrei Viorel |  |
| | | |
| | | |
| | | |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| NR. CRT | Nume și prenume persoană fizică/ denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ resedinta sediu |
|------------|---|--------------------------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| NR. CRT | Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ resedinta sediu |
|------------|--|--------------------------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| NR. CRT | Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ resedinta sediu |
|------------|--|--------------------------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| NR. CRT | Nume și prenume persoană fizică/ denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ resedința sediu |
|------------|---|--------------------------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| NR. CRT | Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ resedința sediu |
|------------|--|--------------------------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Primar,
BARBU NIȚU



.....
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar general al UAT,

MITREA DĂNUȚ

.....
(numele și prenumele/semnătura)

ANEXA 1D

-Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--------------------------|
| Judetul/localitatea (*)IALOMIȚA/REVIGA | Registrul de evidență |
| Primaria (*)REVIGA | Nr.28 din 03.11.2023 (*) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință I.I.Andrei Viorel, CNP/CIF [REDACTED] (*), nr. înregistrare [REDACTED] (**) în calitate de preemtor rang II, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Reviga, str.Sold.Istudor Coman, nr. -, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Ialomița, codul poștal -, e-mail, tel.

Oferta de vânzare nr.28 din data de 03.11.2023, depusă de Jiglea Marin privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2649 ha. nr. cadastral -, nr. carte funciară -, nr. tarla 12/1, nr. parcela 43, , categorie de folosință arabil , la prețul de 6.000 lei/ha, afișată la sediul/site-ul primariareviga.ro al Primăriei Reviga județul Ialomița.

Primar,
BARBU NIȚU

L.S.

Secretar general al UAT,
MITREA DĂNUȚ